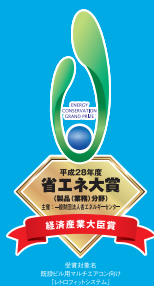


# レトロフィット メンテナンスプラン



## ご契約事例



**天然温泉 いこいの湯 多摩境店 様**

町田市に広がる多摩丘陵の一角を担う小山ヶ丘に位置する、  
天然温泉いこいの湯多摩境店。

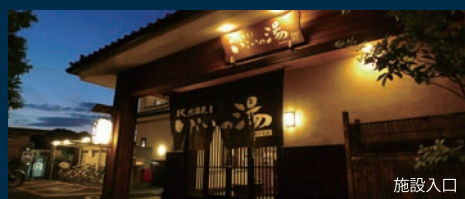
緑溢れる景観と源泉かけ流しのお湯、純和風をテーマとした  
佇まいには、リラクゼーション施設が充実しています！  
ご家族揃って、一日中楽しめる日帰り温泉施設です。



フロント風景



天然温泉 いこいの湯  
多摩境店 フロント担当  
渡辺 利江様



施設入口

## ご採用の経緯

故障リスクの低減と省エネ性能の向上は魅力的ですね。

常に多くのお客様にご来館頂いております。お客様に快適に過ごして頂くためにも設備の突発的な故障は避けたいですね。

当館は16時間営業しており閉館後も清掃が入るので、空調機は夏季や冬季はほぼ24時間運転させています。

長時間運転していることからダイキンの担当の方から計画的な整備の提案を頂いた矢先、休憩室系統の空調機において圧縮機不具合によって運転が止まってしまいました。

レトロフィットと通常整備（該当部品のみの交換）を提案頂いておりましたが、初期投資があっても折角お金を掛けるのであれば省エネ性が見込めるレトロフィットを採用しました。

休館日も限られた日程しかないため一日で作業頂き助かりました。

整備を実施した空調機は問題なく運転出来ており、また実際省エネになっているようで安心です。今は1系統のみの採用ですが他の系統も同じ時間運転していますのでレトロフィットの計画整備を検討したいと思います。

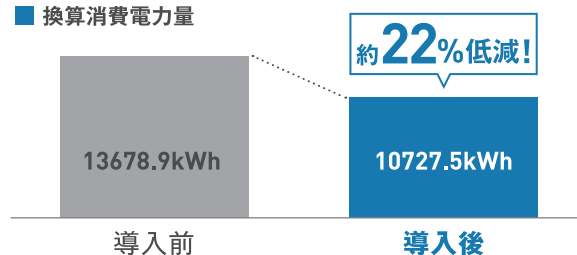


休憩室全景



整備対象空調機

### ■ 換算消費電力量



|     | 機種名      | 設置場所   | 使われ方    | 評価期間            |
|-----|----------|--------|---------|-----------------|
| 室外機 | RSXP730M | 屋上     |         |                 |
|     | FXYFP90M | マッサージ室 |         |                 |
|     | FXYFP90M | マッサージ室 |         |                 |
|     | FXYCP45M | 控室     |         |                 |
| 室内機 | FXYFP56M | 売店厨房   | 冷房・暖房運転 | 導入前：2015年4月～11月 |
|     | FXYFP71M | 休憩処他   |         | 導入後：2016年4月～11月 |
|     | FXYFP71M | 休憩処他   |         |                 |
|     | FXYFP71M | 休憩処他   |         |                 |
|     | FXYFP71M | 休憩処他   |         |                 |
|     | FXYFP71M | 休憩処他   |         |                 |
|     | FXYFP71M | 休憩処他   |         |                 |

# レトロフィットメンテナンスプラン

「レトロフィットメンテナンスプラン」は、  
お使いのエアコンに最新の冷媒制御技術と、新型圧縮機を搭載することで、  
エアコンの性能を引き上げることができるサービスです。

## レトロフィットメンテナンスプラン3つの特長

### ① 省エネ性の向上！

最新の省エネ冷媒制御を搭載可能と  
することにより、消費電力の大幅削減を  
実現します！

**消費電力  
大幅削減！**

P/A/AA型は  
**最大13%削減**  
M型は  
**最大15%削減**

### ② 空調機の 長寿命化を実現

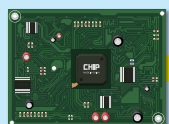
圧縮機の技術向上と新制御の導入に  
より、**耐久アップ・長寿命化を実現。**  
合わせて付属品、消耗部品を交換する  
ことで、経年劣化を抑え、  
**機器の故障リスクを低減**させます。

※2018年3月までに発注頂いた場合は、  
3年間の修理保証プランが適用可能(M型・P型を除く)。

### ③ 快適性の向上

ダイキンならではの新技术！  
最新冷媒制御の導入により、  
負荷に合わせて冷媒温度を最適調整  
するため、室温変化が少なく  
**快適性の向上を実現**します。

## ■レトロフィットイメージ



最新の  
省エネ冷媒制御(VRT)



レトロフィット用  
新型圧縮機



設置後、年数が  
経過したビル用マルチ機に  
モデルチェンジ機の  
部品を搭載可能！

省エネ性能  
P/A/AA型は最大**13%UP**  
M型は最大**15%UP**

## ■レトロフィット用新型圧縮機対象機種

| 機種群    | Ve-upII (M型)                      | Ve-upII (P型)              | Ve-upIII (A型) | Ve-upIII (AA型) |
|--------|-----------------------------------|---------------------------|---------------|----------------|
| 発売開始   | 2002年～                            | 2004年～                    | 2006年～        | 2008年～         |
| 対象機種   | RSXYP224M                         | RSXYP140P                 | RXYP140A      | RXYP140AA      |
|        | RSXYP280M                         | RSXYP160P                 | RXYP160A      | RXYP160AA      |
|        | RSXYP335M                         | RSXYP224P                 | RXYP224A      | RXYP224AA      |
|        | RSXYP400M                         | RSXYP280P                 | RXYP280A      | RXYP280AA      |
|        | RSXYP450M                         | RSXYP335P                 | RXYP335A      | RXYP335AA      |
|        | RSXYP504M                         | RSXYP400P                 | RXYP400A      | RXYP400AA      |
|        | RSXYP560M                         | RSXYP450P                 | RXYP450A      | RXYP450AA      |
|        | RSXYP680M                         | RSXYP504P                 | RXYP504A      | RXYP500AA      |
|        | RSXYP730M                         | RSXYP560P                 | RXYP560A      | RXYP560AA      |
|        | RSXYP785M                         | RSXYP615P                 | RXYP615A      | RXYP615AA      |
|        | RSXYP850M                         | RSXYP680P                 | RXYP680A      | RXYP690AA      |
|        | RSXYP900M                         | RSXYP730P                 | RXYP730A      | RXYP730AA      |
|        | RSXYP960M                         | RSXYP785P                 | RXYP785A      | RXYP800AA      |
|        | RSXYP1010M                        | RSXYP850P                 | RXYP850A      | RXYP850AA      |
|        | RSXYP1065M                        | RSXYP900P                 | RXYP900A      | RXYP900AA      |
|        | RSXYP1130M                        | RSXYP960P                 | RXYP960A      | RXYP950AA      |
|        | —                                 | RSXYP1010P                | RXYP1010A     | RXYP1000AA     |
|        | —                                 | RSXYP1065P                | RXYP1065A     | RXYP1090AA     |
|        | —                                 | RSXYP1130P                | RXYP1130A     | RXYP1120AA     |
|        | —                                 | RSXYP1180P                | RXYP1180A     | RXYP1180AA     |
|        | —                                 | RSXYP1235P                | RXYP1235A     | RXYP1250AA     |
| 主な交換部品 | 圧縮機、プリント基板、インバータP板組立品、<br>配管類 etc | RSXYP1300P                | RXYP1300A     | RXYP1320AA     |
|        |                                   | RSXYP1350P                | RXYP1350A     | RXYP1360AA     |
|        |                                   | —                         | RXYP1408A     | RXYP1400AA     |
|        |                                   | —                         | RXYP1458A     | RXYP1450AA     |
|        |                                   |                           | RXYP1512A     | RXYP1500AA     |
|        |                                   | 圧縮機、プリント基板、インバータP板組立品 etc |               |                |

お問い合わせ