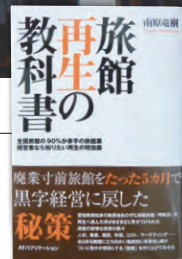


快適な空間創りには妥協しない。だから
信頼できるメーカーと、最高の設計提案ができる
百戦錬磨の会社を選びました。

愛知県知多郡 呼帆荘(株式会社 Ocean Resort)様

呼帆荘様の概要

知多半島西岸にあり、眼前は日本の渚100選にも選ばれた「内海千鳥ヶ浜海水浴場」。客室は全室オーシャンビューで、露天風呂の人気の高い和風旅館です。一時、経営不振に陥りましたが、2012年に「旅館再生ビジネス」で著名な南原竜樹氏率いる企業グループがオーナーとなり経営再建に着手。思い切った改革と斬新なアイデアで、みごとに再生を果たしました。その詳細は南原竜樹氏の著書「旅館再生の教科書」に述べられています。



空調更新による快適性の向上とコスト削減により 新しいスタートをきれました。

★ 老朽化して燃費の悪い空調の更新は喫緊の課題でした。

私がマネジメントに関わった当初、この旅館にはさまざまな問題がありました。空調もそのひとつ。吸収式のチラーで燃料は灯油でしたが、燃費が悪いので灯油代がすごい。おまけにすぐ停まる。個別空調じゃないから、トラブルがあると全部停まっちゃうんです。お客様にご迷惑をおかけすることもあったので、空調の更新は喫緊の課題でした。



株式会社 Ocean Resort
代表取締役 山崎一登様

★ 快適性を高めながら、簡単に省エネが実現できます。

ダイキンを選んだのは、いちばん信頼できるメーカーだと思ったから。FIVE STAR ZEASに決めたのは、ダイキンの中でも省エネ性・快適性・環境性が最も優れていたから。空調のランニングコストが大幅に軽減でき、お客様に快適な空調がご提供できる。R32の採用で環境に配慮するというダイキンの姿勢にも共鳴しました。採用に当たっては、Siiの補助金※を活用しています。また東3冷凍機さんの薦めで、全館の空調や照明が一元管理できる集中コントローラー「インテリジェントタッチマネージャー」も導入しました。操作が簡単で便利だから従業員に好評で、みんなの省エネ意識も高まってきました。

※Sii「一般社団法人 環境共創イニシアチブ」の平成25年度エネルギー使用合理化事業者支援事業



絶景のオーシャンビューが人気の露天風呂「天上の湯」。



インテリジェントタッチマネージャーによる集中管理で、客室ごとのきめ細かい設定が容易に。

ご販売店様の声

東3冷凍機株式会社 代表取締役社長 小松生忠様

私たちは、全ての物件に「THINK GREEN! (環境保護) / NEGA WATT (電力抑制)」を大切にしています。FIVE STAR ZEAS は今のベストチョイスです。しかし、私たちの要は設計の提案にあります。入念に現場検証し「解」を求めながら、FIVE STAR ZEAS の最高性能を引き出す設計を心掛けています。最高性能をスポイルしてしまう事は環境保全には役立ちませんし、技術開発に携わったエンジニアの方々や導入されるお客様に対して失礼にもなります。だから、ランニングコスト試算・能力選定・機器配置を厳密に行い、経済的に施工できるレベルの高い設計提案が必要ですね。呼帆荘様の補助金活用事業で、採択されたのはFIVE STAR ZEAS の環境性能と空調設計への「解」でした。オーナー様にも喜んで頂き、環境に優しい新冷媒 R32 が未来の地球のためになると信じています。



【お施主さま】
呼帆荘(株式会社 Ocean Resort)様

【販売・施工】
東3冷凍機株式会社

【納入機種】
FIVE STAR ZEAS 計19台/Eco-ZEAS80 計25台