

お客様訪問シリーズ No.559

店舗・オフィスエアコン スカイエア

FIVE STAR ZEAS

店舗・オフィスエアコン 定額利用サービス

ZEAS Connect (ジラス コネクト)

ご採用事例

コンパスウォーク日向北町 様 (宮崎県日向市)



物価高騰の中、経費である光熱費を抑えたい 定額利用サービスで省エネタイプの空調を採用

株式会社トーフク様が宮崎県内に展開されている半日型デイサービス「コンパスウォーク」。

介助して譲る「介護」ではなく、敬って護る「敬護」を理念に、歩行に特化した機能回復をメインとしたリハビリに重点をおいた施設です。

歩くことで笑顔あふれるシニアライフのお手伝いができればと、専門職の職員さんがお出迎えされています。



株式会社トーフク
取締役専務 工藤 弘二 様

FIVE STAR ZEAS・ZEAS Connectご採用のポイント

- 電気代節約 に期待できる省エネタイプ
- 無償修理サービス による修理費の削減
- 初期費用をかけず エアコン導入できる

イニシャルコストもランニングコストも 負担を軽減できるのがうれしい

コンパスウォーク日向北町の開設にあたり、エアコンなどの設備導入コストは悩みの種でした。別施設のエアコンを入れ替える際、初めてご相談した共創設備さんがZEAS Connectをご提案くださり、初めてZEAS Connectを活用しました。

初期費用をかけずにエアコンを導入できる点が魅力的で、今回のコンパスウォーク日向北町も、共創設備さんにZEAS Connectでお願いしました。

エアコンが借りられることを知らなかったのですが、施設内ではリース利用している設備も多く、サブスクに近いサービスにも抵抗感はありませんでした。

昨今の物価高騰からペーパーレス化などで経費削減に努めており、エアコンの電気代も抑えたいと思っていました。今回省エネタイプのFIVE STAR ZEASを導入したことで、快適でありながらランニングコストも抑えられるのはうれしいですね。

また、施設ご利用の方々にご迷惑をおかけしないように、万一のエアコン故障時には即時対応が必要と考えているので、修理費0円サービスも大きな魅力です。



プロに見守ってもらってる安心感

快適なお部屋で楽しみながらリハビリテーションをしていただくために、温度調整には気を使います。

冷房は26℃を基本設定としていますが、ご利用者様からエアコンの風が当たって寒いという声もあることから、高めに設定することもあります。ただ、施設内を歩き回る職員にとっては暑く感じる時もあるため、現場判断で設定温度の上げ下げをしていましたが、FIVE STAR ZEASには一時的に設定温度を変えても、一定の時間が経つと自動で元の設定温度に戻る(設定温度オート復帰)といった便利な機能があると聞いたので、ぜひ活用していきたいと思っています。

また省エネコンシェルジュの運転レポートでは、過去の運転時間帯や設定温度の状況を見られるということで、ムダを省く機能・設定や適切なメンテナンスのタイミングなどを共創設備さんから提案していただけるとお聞きして、さらに安心感が生まれました。

ご販売店様の声

トーフク様には以前、別施設でエアコン更新を実施させていただき、今回のコンパスウォーク日向北町様の新開設の際もお声がけいただいております。電気代を抑えて経費を削減したいというご要望には省エネタイプのFIVE STAR ZEASが、初期費用を抑えたいというご要望にはZEAS Connectがぴったりだと思い、セットで提案させていただきました。

コンパスウォーク日向北町様では、職員の方がエアコンのフィルター清掃をされていて、清掃のタイミングが分からなかったり、高所作業になるので安全面を考えてプロにお任せしたいと伺いました。

今後、省エネコンシェルジュの運転レポートを活用し、使い方に合った省エネ設定やメンテナンス頻度・内容などをご提案していき、エアコンのことならなんでも相談できる窓口として、長く繋がりが続けていきたいと思います。



ダイキンHVACソリューション九州株式会社
宮崎支店 課長 白井辰徳様(左)
株式会社トーフク 取締役専務 工藤弘二様(中)
株式会社共創設備 代表取締役 櫻木翔太様(右)

※役職名は取材当時のものです。

◀省エネコンシェルジュの運転レポート

業務用エアコンのサブスク

ZEAS Connect

ジエス コネクト

機器設置から修理・管理まで **ワンパッケージ定額サービス**

ZEAS Connect 5つのポイント

POINT 1 月額サービス料金に含まれているため 初期費用不要	POINT 2 動産保険も適用 故障時の修理費0円 ※1 24時間 店舗もOK	POINT 3 冷媒漏れや故障もお知らせ 管理工数の削減	POINT 4 長く快適にご使用いただくための オプションメニュー	POINT 5 サービス期間満了後 契約更新時は最新機種へ
--	--	--	---	---

契約期間と解約について

契約期間 **3～7年**

8～10年契約も個別相談可能*

解約について

契約終了後も継続して使用される場合は、再契約となります。
その場合、エアコンを最新機種に入替いたします。※2

本サービス契約は、契約期間途中での解約も可能です。
但し、所定の解約金及び事務手数料が必要になります。

*条件によってはお受けできない場合がございます。 ※1.提携ファイナンス会社提供の「安心保証」が適用されます。修理費の保証は、通常使用における故障に対しての保証です。消耗品の交換や保守サービスは有償となります。保証内容についてはお問合せください。 ※2.契約更新時は提携ファイナンス会社の審査がございます。また、将来の価格や市場金利の変動に伴い月額が変更となる可能性がございます。

FIVE STAR ZEAS

オーナー向け専用サポートサービス

省エネコンシェルジュ

省エネコンシェルジュは、
エアコンのご使用状況を伺い、
最適なエアコンの設定や使い方をご提案する、
空調のプロによるVIPサポートサービスです。

省エネコンシェルジュの
詳細はこちら
FIVE STAR ZEAS
Webページ



たとえば こんな疑問にお答えします

- ▶ スタッフが設定温度を低くするんだけど、どうしたらいいかな？
- ▶ 「ドライ運転」と「冷房運転」はどちらがいい？
- ▶ フィルター掃除はどれくらいの頻度ですればいい？

エアコンに関するお悩みに
私たちがお答えします！



FIVE STAR ZEAS オーナー

運転レポートを作成・ご案内

WEBや電話で省エネ相談



省エネコンシェルジュ

詳しくは当社営業担当へお問合せください

ダイキン工業株式会社

本 社 〒530-0001 大阪市北区梅田一丁目13番1号 大阪梅田ツインタワーズ・サウス
東京支社 〒104-0028 東京都中央区八重洲二丁目2番1号 東京ミッドタウン八重洲 八重洲セントラルタワー