



業務用エアコンは 「リースで導入」がオススメ!!

ゆとりのお支払いで、
メリットもいっぱい

ダイキンのリース・クレジットは多彩。製品に応じてご利用ください。

法人・個人事業者対象 (事業者でない方はご利用いただけません)

| | リース・クレジット名 | 対象機種 | 紹介頁 |
|---------|--------------------------------------|--|-----|
| 安心保証リース | 業務用空調機/ 業務用給湯機対象 | スカイエア / 設備用エアコン / 中温用・低温用エアコン / クリブ / アウタータワー / machiマルチ / うるるユニット(うるるとさららZEAS) | 3 |
| | | 業務用エコキュート | |
| | ビル用マルチエアコン対象 | VRV X / VRV A / VRV QX / VRV Q / Ve-up Q (クレーンシリーズ) / GREENマルチ / マルチキューブエアコン | |
| | 空気清浄機対象 | 除加湿ストリーマ空気清浄機 / 加湿ストリーマ空気清浄機 / ストリーマ空気清浄機 | |
| ビジネスリース | 住設商品対象 | ルームエアコン エコキュート / ネオキュート ホッとく〜る / ホッとエコフロア | 5 |
| | ダイキン空調機対象 | ダイキン空調機全般 | |
| | ビル用マルチエアコン/ エコ・アイスminiマルチ対象 | ビル用マルチエアコン / エコ・アイスminiマルチ | |
| | ガスヒートポンプエアコン/ 大型業務用ヒートポンプ給湯システム対象 | ガスヒートポンプエアコン MEGA・Q | |
| | チャラー対象 | ダイキンチャラー | |
| | インテリジェントタッチマネージャー対象 | インテリジェントタッチマネージャーおよび関連ソフト | |
| その他のリース | D-BIPS対象 | D-BIPS および関連ソフト | 6 |
| | 熱交換器洗浄付 ビジネスリース | スカイエア / 店舗・オフィス用マルチエアコン | |
| | 熱交換器洗浄付 安心保証リース | | |
| | フロン法定期点検付 安心保証リース | ビル用マルチエアコン | |
| | GHP保守付リース | ガスヒートポンプエアコン | |
| 延払 | 公立高校リース、公立高校安心保証リース、農業事業者向け安心保証リース | | 6 |
| | 安心保証延払 | ダイキン空調機全般 | |
| | ビジネス延払 | ダイキン空調機全般 | |

エアコンの更新や新增設は、 購入資金の段取りが大変ですね。



業務用エアコンもリースができます!

リースなら

多額の
購入資金が不要

月々
一定額のお支払い

しかも
動産保険が適用
されます

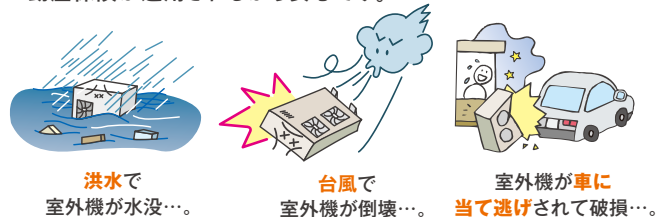
月々一定のリース料で、今すぐ
最新エアコンに入替えられます。

たとえば65万円のエアコンが、
7年リースなら月々約1万円で
ご利用いただけます。
まとまった資金は
必要ありません。



天災や事故による損害には
動産保険が適用されます。

もし、台風や水害で、エアコンの室外機が水に浸かって
使用不能になってしまったら…。でも、リースならそんなときに、
動産保険が適用されるから安心です。



リースなら、火災・水害・雪害・落雷などの天災や、爆発、事故、盗難などによる損害は、動産保険で補償されます。

ただし、地震・噴火・津波・原子力による損害や、故意または重大な過失による損害などは補償の対象となりません。

リース契約の流れ

空調機選定 ▶ リース事前審査 ▶ 空調機据付 ▶ リース契約締結

さらに
安心保証
リースなら

突発的な故障が起きても、 リース期間中は修理保証付きで安心です。



修理費0円※1のリースがあります! (安心保証リース)

安心保証リースなら

リース期間中は
修理費無料※1

複数回の故障も
無料で修理

安心保証と動産保険で
Wの安心。
資金繰りに無理が
生じません。

急な出費が
ないから
安心ですね。



エアコンの故障は、冷暖房シーズン真っ最中に突然やってきます。予定外の出費は困りものですね。そんな不安を解消するのが「安心保証リース」。エアコンを普通に使用しているのに故障してしまったら、修理費が無料になるから安心です。★期間内に複数回の故障が起きても、その都度、安心保証が適用されます。

ほかにもリースならではの
メリットがいっぱい。

管理事務の合理化

資産管理など、複雑な償却計算、
財務管理が不要です。

銀行借入枠の温存

「借入れ」ではないので
銀行の借入枠が温存できます。

安心保証+動産保険で
リース期間中は、
故障による修理費用の負担を
ほとんど心配する必要がなく、
資金繰りに無理が
生じません。



注)リース期間満了後の再リース期間については、原則、安心保証の適用外となります。但し、あんしん10年保証ネットZEAS等の場合は、再リース3回(3年)までは、安心保証が適用されます。

保証上限額はリース物件額となります。

リース期間内に複数回の故障が起きても、その都度「安心保証」が適用されますが、保証上限額はリース物件額となります。(エアコン+工事費で100万円の物件を「安心保証付きリース」でリースした場合、保証上限額は100万円です。)

安心保証リース

業務用空調機/業務用給湯機：空気清浄機：住設商品の対象商品を複数組み合わせても

業務用空調機/業務用給湯機対象

■ 対象商品：《スカイエア全シリーズ※2》

《設備用エアコン》対象商品：設備用ZEAS、工場用ZEAS、リモートコンデンサー形標準タイプ

《中温用・低温用エアコン》《クリस्प》

《アウトータワー》《エコキュート全機種》

《machiマルチ》《うるるユニット(うるるとさららZEAS)》

■ 対象金額：30万円以上

■ リース期間：4~7年

定期的なフィルター掃除をしていなかった等、原因が設置後の取り扱い不良だった場合の修理については有償となります。(スカイエア)

原因が設置後の取り扱い不良だった場合の修理、または接続部位からの水漏れの修理・修復等については有償となります。(業務用エコキュート)



ビル用マルチエアコン対象

■ 対象商品：《VRV Xシリーズ》《VRV Aシリーズ》

《更新用VRV QXシリーズ》《更新用VRV Qシリーズ》

《更新用個別運転マルチVe-upQ(クレーンシリーズ)》

《GREENマルチ》《マルチキューブエアコン》全機種※3

■ 対象金額：30万円以上

■ リース期間：5~7馬力限定/7年 8馬力以上及びマルチキューブエアコン/9年

定期的なフィルター掃除をしていなかった等、原因が設置後の取り扱い不良だった場合の修理については有償となります。

(注)会計処理については税理士、会計士にご相談ください。



空気清浄機対象

■ 対象商品：《除加湿ストリーマ空気清浄機》

《加湿ストリーマ空気清浄機》《ストリーマ空気清浄機》

■ 対象金額：20万円以上

■ リース期間：4~7年

定期的なフィルター掃除をしていなかった等、原因が設置後の取り扱い不良だった場合の修理については有償となります。

住設商品対象

■ 対象商品：《ルームエアコン》全機種

《エコキュート》《ネオキュート》全機種

《ホッとく〜る》《ホッとエコフロア》全機種※4

■ 対象金額：30万円以上

■ リース期間：4~7年

ただし床暖房パネルはリースおよび「安心保証」の対象外となります。

原因が設置後の取り扱い不良だった場合の修理、または接続部位からの水漏れの修理・修復等については有償となります。

賃貸アパート・賃貸マンションオーナー様限定で8~10年リースも可能です。

■ 安心保証リースの料率

| リース期間 | 4年 | 5年 | 6年 | 7年 | 8年 ^{*1} | 9年 ^{*1} ^{*2} | 10年 ^{*1} |
|-------|-------|-------|-------|-------|------------------|--------------------------------|-------------------|
| リース料率 | 2.57% | 2.15% | 1.87% | 1.66% | 1.56% | 1.44% | 1.36% |

★1.住設商品(賃貸アパート・賃貸マンションオーナー様限定)のみ対象

★2.ビル用マルチエアコン(8馬力以上)及びマルチキューブエアコンのみ対象

※1.通常使用における故障に対する保証です。消耗品の交換や洗浄等の保守サービスは有償となります。(業務用空調機/業務用給湯器対象) ◆エアコンの運転時間が常時12時間を超える場合(24時間稼働等)「安心保証リース」契約はできません。(空気清浄機対象) ◆契約は法人、営業性個人(みなし法人)に限定。一般の個人の方は対象になりません。(住設商品対象) ◆契約は法人、営業性個人(みなし法人)に限定。事業者でない方は対象となりません。 ◆8~10年リースは、住居目的(集合住宅・寮を含む)、およびホテル、旅館以外でご使用の場合は適用されません。 ※2.ダクト形等の移設困難なものや、厨房用エアコンは、「安心保証リース」対象外となります。 ※3.室内ユニットがダクト形の場合は、リース会社にご相談ください。 ※4.床暖房パネルはリースおよび「安心保証」の対象外となります。

ご利用いただけます(組み合わせは制限なし)。

リース期間内は修理費無償※1

あんしん10年保証 ネットZEAS

空調機をインターネットに接続することで「10年保証」

- 対象商品：《スカイエア》 現行機種(2018年4月発売以降機種)のみ。
(厨房用、ショーケース、大型室内機(8,10HP)除く)
- 保証期間：10年(リース期間7年+再リース期間3年)



● あんしん10年保証ネットZEASは、従来の「安心保証リース」と同じ料率でご利用いただけます。



ネットでつながる「ネットZEAS」

インターネット接続により、エアコンを見守ります。

異常が起きたらメールでお知らせ

エアコンの異常を感知したら、まずはメールでお知らせします。

エアコンの情報を販売店にも共有

異常時のメールや運転状況は販売店も確認できて相談しやすくなります。

気になったらエアコンのことを確認

最近の使用状況を確認でき、スケジュールに合わせた運転プログラムを組むこともできます。

安心保証リースの保証範囲

安心保証適用項目(無償)

| 部位 | 作業範囲 |
|-------|---|
| 圧縮機 | 全密閉型圧縮機の修復 |
| 冷媒系統 | 現地配管を除く圧縮機・電子膨張弁・熱交換器、およびユニット内配管の修理・修復 膨張弁の修復 その他の冷媒部品(冷媒配管を除く)の修理・修復 |
| 保護機器 | ヒューズの修復 過電流継電器の修復 圧力開閉器の修復 温度開閉器の修復 |
| 電気系統 | プリント基板の修理・修復 電磁接触器の修理・修復 温度調節器の修理・修復 補助継電器の修理・修復 基盤の修復 センサの修理・修復 その他電気・電子部品の修理・修復 |
| 送風機系統 | 室内 モーターの修復 軸受ベアリングの修復 Vベルトの修復 |
| | 室外 モーターの修復 軸受ベアリングの修復 Vベルトの修復 |

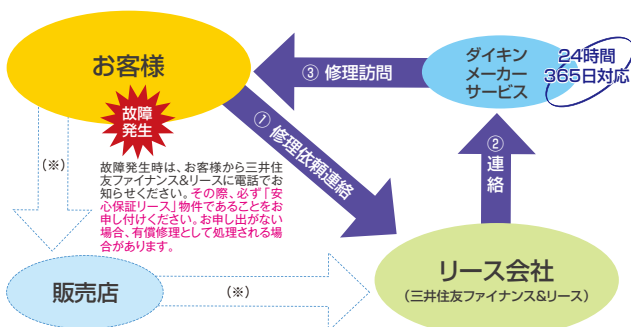
※修復作業には取替作業も含まれます。

安心保証適用除外項目(有償)

- ① 使用上の誤り及び不当な修理や改造により故障及び損傷
- ② お買い上げ後の取付場所の移動、落下などによる故障及び損傷
- ③ 火災・地震・水害・落雷・塩害・有毒ガス(温泉地域設置物件等)・薬品による被害・その他の天災・地変・公害や異常電圧による故障及び損傷
- ④ 保証書に保証期間開始日・お客様名の記入のない場合、あるいは字句を書き換えられた場合
- ⑤ エアコンの運転時間が常時1日12時間を超える場合【安心保証リース・割賦】(例:24時間稼働等)
- ⑥ 住居目的(集合住宅・寮を含む)以外のご使用の場合【安心保証リース(住設商品)】
- ⑦ 安心保証適用項目以外の修理・部品修復並びに意匠範囲の塗装・メッキ直し・サビ落とし・修理・部品修理・清掃【エアコン、エコキュート】
- ⑧ 熱交換器の腐食、ケーシング脱落、部品のサビなどの保守・交換・調整修復作業【エアコン】
- ⑨ 熱交換器やエアフィルタなどの洗浄作業【エアコン】
- ⑩ 消耗部品(交換用フィルタ、電池など)の調達及び交換・調整修復作業
- ⑪ ダイキン製品の標準外部品・機器の修理・修復
- ⑫ 基礎及び架台・電源設備などの付帯設備の修理・修復
- ⑬ 天災地変、火災、争議などに起因して生じた事故の修復作業(注:事故内容により動産保険が適用される場合もあります)
- ⑭ 安心保証対象以外の設備に起因して生じた2次の事故の修復作業
- ⑮ 取り扱い不良に起因して生じた故障の調節修復作業
- ⑯ 保全提案(フィルタや熱交換器の定期洗浄など)するも改善できない事項に起因して生じた故障の修正・修復作業
- ⑰ 修理に伴う建物躯体の修理(天井はがしなど)費用
- ⑱ 室外機の高所設置等におけるクレーン車使用・足場組立など本体修理以外に発生する費用
- ⑲ リモコンを紛失された場合の代替リモコン代金
- ⑳ その他メーカー保証の規定項目に明記無き事項
- ㉑ 故障修理時に薬品を使用した洗浄を実施した場合の洗浄費用
- ㉒ 故障修理を伴わない洗浄費用(洗浄のみの費用)
- ㉓ 安心保証の対象外商品、設備の修理・修復

※天災や事故による損害については事故内容により動産総合保険が適用される場合がございます。(保険認定に関する査定は損害保険会社が行います)

安心保証リース故障発生時の対応



三井住友ファイナンス&リース【修理受付窓口】

フリーダイヤル **0120-34-4186**

夜間・休日は留守電案内でダイキンメーカーサービスの連絡先をお知らせします。なお、この場合は必ずリース会社の翌営業日に、ダイキンメーカーサービスへ直接修理依頼連絡されたことを、リース会社へお知らせください。お知らせがない場合、有償修理として処理される場合があります。

(※) 安心保証リース、安心保証延長物件は原則、ダイキンメーカーサービスが修理対応いたします。

リース期間内に複数回の故障が生じた場合でも、都度、無償修理*させていただきます。*保証上限額はリース物件額です。

ダイキン空調機対象

- 対象商品：ダイキン空調機全般※1
- 対象金額：30万円以上
- リース期間：4～7年

「ホックとく〜る」「ホックとエコアフロ」の暖房パネルはリース対象外となります。

スカイエア



FIVE STAR
ZEAS

ルームエアコン



ダイキンエアコン
うるつる
あせとびやせしり遠隔コントロール

ビル用マルチエアコン/
エコ・アイスminiマルチ対象

- 対象商品：《ビル用マルチエアコン》全機種※2
《エコ・アイスminiマルチ》
- 対象金額：30万円以上
- リース期間：5～7馬力限定／7年
8馬力以上／9年

(注)会計処理については税理士、会計士にご相談ください。

ビル用マルチエアコン



VRV X

エコ・アイスminiマルチ



エコ・アイスminiマルチ

ガスヒートポンプエアコン/
大型業務用ヒートポンプ給湯システム対象

- 対象商品：ガスヒートポンプエアコン全機種※3
大型業務用ヒートポンプ給湯システム《MEGA・Q》
- 対象金額：30万円以上
- リース期間：ガスヒートポンプエアコン／9年
MEGA・Q／7年

(注)会計処理については税理士、会計士にご相談ください。

チラー対象

- 対象商品：チラー全般※4
- 対象金額：30万円以上
- リース期間：6～7年※5

プロセス用途として使用されるお客様限定です。
チラーを空調用途として使用される場合、この
リースは適用されませんので、別途ご相談ください。

インテリジェントタッチ
マネージャー対象

- 対象商品：《インテリジェントタッチマネージャー》
および関連ソフト
- リース期間：6年

ビル統合監視盤
D-BIPS対象

- 対象商品：《D-BIPS》
および関連ソフト
- リース期間：6年

■ ビジネスリースの料率

| リース期間 | 4年 | 5年 | 6年 | 7年 | 9年*1 |
|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| リース料率 | 2.41% | 1.99% | 1.73% | 1.56% | 1.36% |

★1.ビル用マルチエアコン(8馬力以上)、
ガスヒートポンプエアコン、
マルチキューブエアコンのみ対象

3

さまざまなニーズに対応した、各種リースもご用意しています。

その他のリース

保守・サービス付メニュー

熱交換器洗浄付 ●ビジネスリース ●安心保証リース

熱交換器洗浄無償
(5年目に1回実施)

【安心保証リース】

リース期間内は修理費無償^{※6}

特定マーケット向け

PTA様ご契約

公立高校リース

フロン法定定期点検付 安心保証リース

リース期間内は有資格者^{*}による
フロン法定定期点検付き、
リース期間内は修理費無償^{※7}

*冷媒フロン類取扱技術者等

GHP 保守付リース

リース期間内は定期点検付き
および毎年点検込み、
リース期間内は修理費無償^{※7}

(注)フロン定期点検は含まれません。

PTA様ご契約

公立高校 安心保証リース

リース期間内は修理費無償^{※7}

農業事業者向け 安心保証リース

リース料お支払いは年2回

リース期間内は修理費無償^{※7}

契約時必要書類：PTA規約書、PTA議事録、PTA収支報告書、債務継続念書

◆料率は安心保証リース及びビジネスリースの料率表をご参照下さい。◆リースプランの詳細についてはリース会社にお問合せ下さい。

4

ダイキン空調機全商品でご利用いただけるクレジットです。

延 払

クレジット

安心保証延払 空調機全商品

■対象商品：ダイキン空調機全般^{※8}

■対象金額：30万円以上

■延払回数：24～84回 **延払期間内は修理費無償^{※7}**

■料率

| 回数 | 24回 | 36回 | 48回 | 60回 | 72回 | 84回 |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 延払料率 | 4.75% | 3.32% | 2.57% | 2.15% | 1.87% | 1.69% |

ビジネス延払 空調機全商品

■対象商品：ダイキン空調機全般

■対象金額：30万円以上

■延払回数：12～84回

■料率

| 回数 | 12回 | 24回 | 36回 | 48回 | 60回 | 72回 | 84回 |
|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 延払料率 | 8.81% | 4.58% | 3.18% | 2.48% | 2.03% | 1.77% | 1.61% |

リース対象外の物件もOK!!

リース適用外の、換気商品やダクト形等の
移設が困難なものも対象となります。

天井埋込ダクト形



DESICA

全熱交換器ペンティエール



デシカ
DESICA

水配管レス調湿外気処理機
＜ヒートポンプファンレス方式＞



全熱交換器ユニット
ペンティエール

※1.ダクト形、床暖房パネル等の移設困難なものはリース対象外となります。 ※2.ビル用マルチエアコン全機種と、エコアイスminiマルチが対象。ただし、室内ユニットがダクト形の場合は、リース会社にご相談ください。 ※3.ガスヒートポンプエアコンおよびMEGA-Q全機種が対象。ただし、室内ユニットがダクト形の場合は、リース会社にご相談ください。 ※4.プロセス用途として使用されるお客様限定です。チラーを空調用途として使用される場合、このリースは適用されませんので、別途ご相談ください。 ※5.お客様の業種によって法定耐用年数およびリース可能期間が変わりますので、都度ご相談ください。8～9年リースについては、別途ご相談となります。 ※6.通常使用における故障に対する保証です。消耗品の交換や洗浄等の保守サービスは有償となります(5年目の熱交換器洗浄は無償です)。 ※7.通常使用における故障に対する保証です。消耗品の交換や洗浄等の保守サービスは有償となります。 ※8.チラー(プロセス用途)、MEGAQの貯湯タンクは対象外となります。

よくあるご質問

中途解約 はできるの？

リース・延払契約期間中での中途解約は認められません。万一、お客様のご都合で中途解約になった場合は、お客様の費用負担で物件をリース会社に返却したうえで、リース・割賦金残高の全額及びリース会社所定の手数料を損害額として即時現金でお客様がリース会社に支払わなければなりません。(動産保険適用時は、この限りではありません。)

再リース

リース期間満了後は、希望すれば再リース契約を結ぶことで、物件を引き続き使用できます。再リース料は月額リース料に2を乗じた額+消費税で、再リース契約は1年ごとの年間契約となります。(あんしん10年保証 ネットZEAS以外の「安心保証リース」契約物件の再リースには、安心保証はつきません。)

レベルアップ更新

リース満了時に新製品に入替えて新たにリース契約を結べば、それまでと大差ないリース料で、最新高性能エアコンがご利用いただけます。
(注)リース契約物件の撤去費用およびリース会社への返還費用はお客様のご負担となります。

修理保証 はどうなる？

購入した場合と同じように、メーカー保証範囲内の修理保証が受けられます。なお「安心保証リース」でご契約いただければ、リース期間内は突発的な故障による修理費が無償となります。

動産保険 って何？

リース・延払物件には、火災・水害・雪害・落雷・爆発、車両の衝突や接触事故、盗難など偶発的な事故による損害を補償するために動産総合保険が付与されています。保険会社の査定が下りた場合、全損については残存債務を保険金で補填することになり、新たに空調機器を導入する場合は、新規契約としてリース契約(延払契約)をご締結頂きます。

お申込みに あたってのご注意

連帯保証人予定者および申込者(個人事業者の場合)は、支払能力に関する審査のために、申込の内容に基づき、リース会社が信用情報機関に登録されている個人情報を利用すること、および申込に関する情報が当該機関に6カ月間登録されることに同意していただくことになります。(同意のご確認として申込書に必ず捺印をお願いします。)

リース料・賦払金の計算の仕方

(算出基準) 100円未満切上、消費税別

契約価格(エアコン価格+工事費)に料率を掛ければ、1カ月のリース料(賦払金)が計算できます。

ビジネスリース
契約価格65万円で
7年リースの場合

契約価格 650,000円(税別) × リース料率: 1.56% (100円未満切上) = 10,140円 → 1カ月のリース料 10,200円(税別)

ダイキンリースのリース料が
スマホから簡単に計算できます!!



インストールも登録も不要!
専用Webページにアクセスする
だけでご利用できます。

提供先
三井住友ファイナンス&リース株式会社

改正フロン排出抑制法が 2020年4月1日施行されました

機器廃棄時に、下記の取組みに対して違反行為があった場合には
即座に管理者(ユーザー)様に直接罰が適用されます!

規制がさらに強化されます
空調・冷凍冷蔵機器を廃棄する際の規制

機器廃棄時には
フロン回収を行う

違反すると
50万円以下の
罰金

機器廃棄時の書類を
廃棄後3年間保存

違反すると
30万円以下の
罰金

リースについてのお問い合わせは下記へお願いします。

電話番号をよくお確かめのうえ、お掛け間違いのないようにお願いします。

提携リース会社
三井住友ファイナンス&リース株式会社

東 京: 東京都千代田区一ツ橋2-1-1
大 阪: 大阪府中央区南船場3-10-19

東 京: 03-3515-1915
大 阪: 06-6282-5405

■お問い合わせは下記へどうぞ

製品・技術に関するお問い合わせ

ダイキン工業株式会社 空調営業本部

本 社 〒530-8323 大阪市北区中崎西二丁目4番12号 梅田センタービル
東 京 支 社 〒108-0075 東京都港区港南二丁目18番1号 JR品川イーストビル

お客様総合窓口 **ダイキンコンタクトセンター**

WEBから <https://www.daikincc.com>

お電話から ☎ 0120-88-1081 (全国共通フリーダイヤル)

ダイキンリースホームページ

<https://www.daikinaircon.com/lease/>